

**Ing. Milan Surovec**  
projektová činnost ve výstavbě  
Záhorovice 162, 687 71  
mob: 602 713655,  
e-mail: milan.surovec@seznam.cz

**Zakázkové číslo: Su – 03/2021**  
Počet listů : 7

# PROJEKT STAVBY

## D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

### 1. Pozemní objekt: 01 – Výměna dveří

#### 1.1. Architektonicko-stavební řešení

##### 1.1.1. Technická zpráva

**STAVBA:** MěÚ Uherský Brod - výměna požárních dveří 3.n.p.  
**INVESTOR:** Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100,  
68801 Uherský Brod

**Zpracovatel :**  
**Hlavní inženýr projektu :**

**Ing. Milan Surovec**  
**Ing. Milan Surovec**

**Záhorovice, listopad 2021**



# OBSAH:

## 1.1.1. Technická zpráva

- a) účel objektu,
- b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
- c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění,
- d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,
- e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,
- f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu,
- g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků,
- h) dopravní řešení,
- i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření,
- j) dodržení obecných požadavků na výstavbu.

## 1.1.2. Výkresy:

1. Půdorys 3. nadz. podlaží	8 A4
2. Výpis truhlářských výrobků	2 A4
3. Výpis požárních výrobků	4 A4

## **a) Účel objektu**

Tato dokumentace řeší projekt stavby " MěÚ Uherský Brod - výměna požárních dveří" pro investora - Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, 68801 Uherský Brod.

## **b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,**

Jedná se o budovu radnice postavenou před účinností kodexu norem PO. Počátkem devadesátých let minulého století proběhla rekonstrukce, při které byly provedeny stavební úpravy dle norem ČSN 73 08XX.

Budova je tvořena s jedním podzemním a třemi nadzemními podlažími, výška po podlahu 3.N.P. je 10,0 m. Obvodové a vnitřní nosné zdivo je kamenné nebo cihelné, 3. NP ze pórobetonových tvárnic. Nad 1. PP klenbové stropy, ostatní stropy ploché z ocelových nosníků a keramických tvárnic HURDIS do patek. Schodiště železobetonové. Půda nevyužívaný prostor přístupný pomocí půdních výlezů.

Záměrem investora je výměna stávajících poškozených či jinak nevyhovujících požárních dveří v 3.n.p. a poklopů instalovaných v budově radnice při rekonstrukci začátkem 90. let minulého století.

Dále se jedná o dílčí úpravu dispozice stávající plynové kotelny (m.č. 3.38) a to zmenšení kotelny přepažením pomocí SDK příčky s požární odolností. Nově vznikající prostor bude využit jako spisovna (m.č. 3.15)

## **c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění**

Stávající beze změn

## **d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,**

### **- Bourací práce:**

Bourací práce malého rozsahu, jedná se o vybourání 1 ks dveří vč. zárubně, vysazení dveřních křídel, vybourání zděné příčky tl. 100 mm, v. 2700 mm s dveřmi na chodbě v 3.N.P., dále demontáž půdních poklopů – viz výkresová část

### **- Zemní práce:**

Stávající beze změn

### **- Základy:**

Stávající beze změn

### **- Svislé konstrukce:**

Nová konstrukce příčky na chodbě a plynové kotelně 3.N.P. provedena z SDK konstrukce s PO 30 minut.

### **- Vodorovné konstrukce:**

Stávající beze změn

**- Střecha:**

Stávající beze změn

**- Izolace:**

Stávající beze změn

**- Podlahy:**

V místnostech, kde dojde k demontáži dveří vč. zárubně bude opravena podlaha – PVC

**- Povrchové úpravy:**

Oprava omítky vápenocementové štukové v místě stavebních úprav kolem dveřních výplní.

Nové nátěry stávajících ocelových zárubní

**- Výplně otvorů:**

Stávající beze změn

**- Prefabrikáty:**

Stávající beze změn

**- Truhlářské výrobky:**

Jedná se o výměnu 2 ks dveří z důvodu sjednocení tvaru a barvy – viz výkresová část a výpis výrobků.

Odstín barev dle vzorníku NCS – přesný barevný odstín bude vybrán investorem po předložení barevných NCS vzorků

**- Požární výrobky:**

Požární uzávěry v posledním nadzemním podlaží 15`C2, budou nahrazeny požárními dveřmi s odolností EI30 DP3-C, poklopy na půdu EI15. Dveře mohou být osazeny do stávajících ocelových zárubní, za předpokladu, že jsou tyto zcela zazděné nebo zabetonované.

Každé z dveří, budou vybaveny samozavíračem. Výjimkou je pasivní křídlo dělicích dveří v chodbě 3. NP, které bude trvale uzavřeno a k jeho otevření dojde pouze v případě potřeby, např. stěhování apod.

Z provozních důvodů investor požaduje úpravu režimu otevírání dveří ve 3. NP. Dělicí dveře v chodbě 3.02b a dveře ke kopírce (rozmnožovna, místnost 3.17b) budou za provozu trvale otevřené. Požadované křídla dveří budou zajištěné v otevřené poloze elektromagnetem, k jejich uzavření dojde po uvolnění elektromagnetu na základě signálu požárních hlásičů.

(dveře jsou v klidovém stavu elektromechanicky blokovány v otevřeném stavu.

po přivedení signálu z čidla dojde k odjištění elektromagnetu integrovaného do konzoly instalované na rám dveří a tím se dveře automaticky uzavřou)

– viz výkresová část a výpis výrobků.

Některé nové dveře budou osazeny do stávající ocelové zárubně a zhotovitel bude mít za povinnost předat Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení (PBZ) podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.“.

Odstín barev dle vzorníku NCS – přesný barevný odstín bude vybrán investorem po předložení barevných NCS vzorků

**- Zámečnické výrobky:**

Stávající beze změn

**- Klempířské výrobky:**

Stávající beze změn

**- Ostatní výrobky:**

Bude proveden SDK obklad s PO 30 minut v místnosti č. 3.15 přívodního potrubí do plynové kotelny. Obklad bude proveden bez dvířek.

**e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,**

Stávající beze změn

**f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko geologického a hydrogeologického průzkumu**

Stávající beze změn

**g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

Ve stavbě jsou navrženy pouze stavební materiály, výrobky a konstrukce certifikované pro použití v ČR.

Stavební a mikroklimatické řešení:

- Vytápění - stávající beze změn
- Větrání - stávající beze změn
- Osvětlení - stávající beze změn.

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. přikládáme zařazení vznikajících odpadů ze stavební činnosti dle "Katalogu odpadů". Hlavní odpady vznikají při částečné demolici RD

Téměř všechny odpady jsou zařazeny jako 17 00 00 Stavební a demoliční odpady

17 01 01 - Beton do 20 kg

17 01 02 - Cihla - do 20 kg

17 01 03 - Keramika do 10 kg

Tyto hmoty budou nabídnuty k recyklaci firmě tuto činnost provádějící (Rumpold, Transeko aj.).

17 02 01 - Dřevo

Dveře - předat k recyklaci specializované firmě (Rumpold).

17 04 05 - Železo, ocel do 10 kg

Kovové odpady budou vyvezeny do sběrný druhotných surovin (Kovošrot a pod).

17 04 08 - Kabely

Zbytky kabelů budou vyvezeny do sběrného dvoru fy Rumpold

08 01 99 - Odpady z používání barev, odpad blíže druhově neurčený –

Zbytky barev, zejména obaly budou předány k likvidaci specializované firmě (např. Rumpold)

17 08 02 – Stavební materiály na bázi sádry do 50 kg

Tyto odpady, vzhledem k tomu, že se jedná o opravu představují malé množství, jež vzniknou zejména při úklidu zbytků na stavbě.

Veškeré výše popsané a zaříděné stavební odpady jsou vedeny v kategorii "O", v bouraných konstrukcích není žádný odpad zaříděný jako nebezpečný "N". **Ve stavbě není obsažen azbest.** Pokud by dodavatel stavby nebyl schopen stavební odpad třídit je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.. a jeho prováděcích předpisů a požádat o souhlas s upuštěním od třídění.

Emise se při stavební činnosti na předmětné stavbě nepředpokládají.

#### **h) Dopravní řešení**

Stávající beze změn

#### **i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření,**

Stávající beze změn

#### **j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Stávající beze změn

#### **f) Výpis použitých norem:**

Stavba je navržena v souladu s obecnými i technickými požadavky na výstavbu, s hygienickými předpisy a směrnicemi, jsou dodrženy prostorové požadavky na uspořádání prostorů, světlosti a objemy místností, velikosti a počet sociálních zařízení.

Jsou respektovány veškeré předpisy a nařízení, zejména stavebního zákona 183/2006 a prováděcích vyhlášek s ním souvisejících, a to zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb., vyhlášky č. 268/2009 Sb., předpisy o ochraně životního prostředí, technické normy, hygienické směrnice a další zákony a vyhlášky.

Ve stavbě jsou navrženy pouze stavební materiály, výrobky a konstrukce certifikované pro použití v ČR.

ČSN 730802, ČSN 730834 - Požární bezpečnost